

Taloyhtiössänne on käytössä huoneistotieto.fi-palvelu, joka kokoaa yhteen asumisen ja omistamisen tärkeät tiedot ja toiminnot.

Katso palvelun esittelyvideo: <https://vimeo.com/411038013>

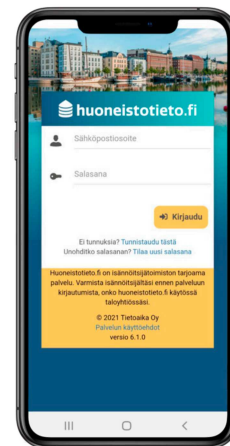
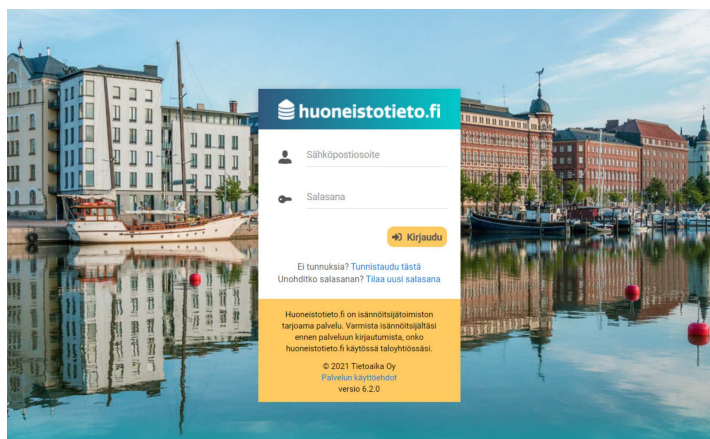


Palvelun käyttöönotto


- 1 Voit käyttää huoneistotieto.fi-palvelua internetselaimella tai mobiilisovelluksena. Lataa maksuton sovellus ilmaiseksi App Storesta tai Play kaupasta. Löydät sovelluksen hakusanalla **huoneistotieto**.




Kirjaudu palveluun ensimmäisellä kerralla valitsemalla etusivun kirjautumisruudusta **Tunnistaudu tästä**. Käytä tunnistautumisessa pankkitunnuksia tai mobiilivarmennetta.



- 2 Kun olet tunnistautunut, syötä sähköpostiosoitteesi, haluamasi salasana sekä puhelinnumerosi. Valitse lopuksi **Tallenna**.

 Tietojen tarkistus

Täytä puuttuvat tiedot.

 Tallenna

Sähköpostiosoite *

lauri.lokki@lokkila.fi

Salasana *


Salasana uudelleen *

Matkapuhelinnumero

+358401234567

- 3 Saat sähköpostiisi vahvistuslinkin, jota klikkaamalla pääset vahvistamaan sähköpostiosoitteesi oikeaksi. Kirjaudu tämän jälkeen palveluun sähköpostiosoitteellasi ja salasanasillasi. Ensimmäisellä kirjautumiskerralla sinun tulee hyväksyä rekisteriseloste käyttääksesi palvelua.

- 4** Kirjautumisen jälkeen näet palvelussa taloyhtiön tiedot sekä omistamasi huoneistot ja muut tilat, jos olet osakkeenomistaja taloyhtiössä. Jos olet vuokralainen, näet taloyhtiösi tiedot. Hallituksen jäsenenä näet palvelussa lisäksi hallituksen asiakirjat ja talousraportit.
- 5** Jos tarvittavia tietojasi ei löydy isännöintiyrityksen järjestelmästä, palvelu pyytää sinua antamaan tarkemmat tiedot taloyhtiöstäsi.

 Tietojen tarkistus


Palvelusta ei löydy antamillasi tiedoilla huoneistoja tai tiloja. [Seuraava →](#)

Oletko

- ☒ Osakas
- ☐ Osakkaan edustaja
- ☐ Vuokralainen
- ☐ Hallituksen jäsen (ei osakas)

Osakkeenomistaja, osakkaan edustaja tai vuokralainen

Valitse roolisi taloyhtiössä ja valitse osoitteesi pudotusvalikosta. Kun olet lähettänyt tietojen tarkistuspyynnön isännöintiyritykseen, saat sähköpostilla tiedon, kun tietosi on tarkistettu. Tämän jälkeen näet huoneistosi tiedot palvelussa.

 Tietojen tarkistus

Valitse taloyhtiön osoite (jossa huoneisto sijaitsee). [← Edellinen](#)

Taloyhtiöni osoitetta ei löytynyt

Joutsenpolku 12

Lehmuskuja 4

Lintulammenkatu 4

Siipitie 1

Hallituksen jäsen

Jos olet osakas ja taloyhtiön hallituksen jäsen, toimi kuten ohjeen kohdassa *Osakkeenomistaja tai osakkaan edustaja*. Kun näet huoneistosi tiedot palvelussa, sinulla tulisi näkyä myös Hallitus-osio. Pyydä tarvittaessa isännöintiyritystä lisäämään sinulle myös hallituksen jäsenen käyttöoikeudet.

Jos et ole osakkaana taloyhtiössä, jonka hallitukseen kuulut, pyydä isännöintiyritystä lisäämään tarvittavat tiedot järjestelmään.

Kirjautumisohje videona: <https://vimeo.com/718317076/426cb9feb5>



6 Muiden tilojen lisääminen

Jos omistuksessasi on useampi tila, esimerkiksi asunnon lisäksi autopaikkaosakkeet, voit pyytää katseluoikeuden myös näille valitsemalla **Huoneisto**-pudotusvalikon yläpuolelta **Etsi**. Anna tietojen tarkistuksessa tarvittavat tiedot ja valitse lopuksi **Lähetä**. Jos sinulla on useita eri tiloja saman yrityksen isännöitävänä, voit ennen lähetystä kirjoittaa **Lisätietoja-**kohtaan, mihin tiloihin tarvitset näkyvyyden.

Saat sähköpostitse tiedon, kun isännöintiyrityksessä on lisätty sinulle katseluoikeudet myös valitsemaasi tilaan.

Pikaopas huoneistotieto.fi:n käyttöön

Salasanan vaihtaminen: Voit vaihtaa tarvittaessa salasanasi kohdassa **Kirjautumistiedot**. Jos olet unohtanut salasanasi etkä pääse palveluun, valitse etusivulta **Tilaa uusi salasana**.

Huoneisto: Tässä näkymässä voit tarkistaa huoneistosi tiedot sekä maksutilanteen.

Taloyhtiö: Täältä löydät taloyhtiösi tiedotteet, asiakirjat sekä muut tiedot yhtiöstä. Jos haluat lähettää isännöintiyritykseen viestin palvelusta, valitse isännöitsijän tiedoissa **Lähetä viesti**.

Asuminen: Jos taloyhtiösi käyttöön on valittu lisäpalveluita, kuten vastuunjaon tai asumisen tietopankki, näet ne täällä.

Viestintä: Tässä näkymässä näet taloyhtiön tiedotteet ja isännöinnin lähettämät viestit. Jos olet lähettänyt isännöintiyritykseen viestin kohdassa **Taloyhtiö**, näet saamasi vastauksen valitsemalla **Keskustelut**. Voit myös vastata saamaasi viestiin täällä.

Kokoukset: Jos taloyhtiössäsi pidetään yhtiökokous, ja läsnäolon ilmoittaminen sekä äänestäminen hoidetaan huoneistotieto.fi:ssä, voit tehdä ne tässä näkymässä.

Kyselyt: Voit vastata tässä näkymässä taloyhtiössäsi tehtäviin kyselyihin.

Ilmoitukset: Tässä näkymässä voit tehdä esimerkiksi muutostyöilmoitukset, ilmoittaa vesimittarilukemat tai tehdä muuttoilmoituksen isännöintiyritykselle.